



Codice :	01869
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	147 m2
Superficie di particela :	300 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1200 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2023
Parcheggio :	Si

Vecchio prezzo : 650.000 €

Nuovo prezzo : 570.000 €

In vendita una bella casa bifamiliare di 147 m2, situata su un terreno di 300 m2 in una bella e tranquilla posizione a soli 1.200 m dal mare e dalle spiagge ea 3 km dal centro di Parenzo.

La casa è composta da un piano terra e un piano superiore. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina, bagno, ripostiglio e lavanderia. Al primo piano ci sono 3 camere da letto e 2 bagni e un terrazzo coperto.

La casa dispone di riscaldamento elettrico a pavimento, condizionatori e predisposizione sul tetto per impianti solari. I pavimenti sono rivestiti in parquet su tutti i pavimenti e piastrelle nei bagni.

Nel cortile di 300 m2 c'è una piscina 4x8 m e un posto auto.

Prezzo 570.000 €.

Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della visione della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle operazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di Mediatore Immobiliare autorizzato, adde...