



<b>Codice :</b>	01949
<b>Localita :</b>	Novigrad
<b>Superficie di immobile :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Superficie di particela :</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Distanza dal centro :</b>	1500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	200 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 360.000 €

In vendita metà di una casa di 100 m<sup>2</sup>, composta da un appartamento più piccolo e uno più grande.

L'appartamento più piccolo ha una superficie di 30 m<sup>2</sup> e un terrazzo di 10 m<sup>2</sup>. L'appartamento più grande ha una superficie di 70 m<sup>2</sup> e un terrazzo di 30 m<sup>2</sup>.

L'appartamento più piccolo è attualmente suddiviso in due stanze, ovvero un monolocale con bagno e un ampio ripostiglio che può essere collegato al resto e trasformato in camera da letto. L'appartamento più grande è composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere da letto, bagno e servizi igienici. Gli appartamenti dispongono di due posti auto e di un ripostiglio nel cortile.

La casa si trova in una posizione molto tranquilla ma piacevole, a soli 200 metri dal mare e a 1500 metri dal centro di Cittanova, e viene venduta completamente arredata e corredata.

Prezzo € 360.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il ...