



Codice :	02006
Localita :	Kaštelir-Labinci
Superficie di immobile :	125 m2
Superficie di particela :	160 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	6500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno dell'ultimo adattamento :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 299.000 €

Vendesi bella casa bifamiliare di 125 mq situata su un giardino recintato di 160 mq. La casa dispone di 2 posti auto e dista 6,5

km dal mare e 12 km da Parenzo.

La casa al piano terra è composta da un ingresso, un ripostiglio, un'ampia sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto, una cucina, un soggiorno separato con accesso ad un terrazzo coperto e un wc. Il primo piano della casa è composto da un disimpegno, un piccolo ripostiglio, una camera padronale con bagno en suite e accesso ad un balcone con vista aperta sul mare, due camere da letto, di cui una con accesso ad un balcone, e un bagno.

Prezzo € 299.000,00.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del ...