



<b>Codice :</b>	02014
<b>Localita :</b>	Višnjan
<b>Superficie di immobile :</b>	240 m2
<b>Superficie di particela :</b>	17539 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	8
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	5000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	13000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Garage :</b>	Si

**Prezzo :** 530.000 €

In vendita una bella proprietà di 17.539 m2 situata a 5 km da Visignano ea 13 km da Parenzo e dal mare. La proprietà è composta da un'abitazione e una taverna con una metratura complessiva di 240 mq con vista mare situata su un lotto di terreno edificabile con una superficie complessiva di 600 mq. Il resto del terreno di 16.939 m2 è agricolo ed è adatto per aziende a conduzione familiare. C'è la possibilità di aggiornare la piscina per rendere la casa ideale per il turismo e / o la vita tutto l'anno.

Prezzo € 530.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni legate alla vendita e all'incasso delle provvigioni, il tutto in conformità con la Legge sull'Intermediazione Immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione dell'Accordo Preliminare o del Contratto da parte dell'ACQUIRENTE e del VENDITORE addebita una commissione di intermediazione nella misura del 3% + IVA dal PREZZO DI VENDITA CONTRATTO ...