



<b>Codice :</b>	02018
<b>Localita :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	75 m2
<b>Superficie di particela :</b>	285 m2
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1200 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 260.000 €

Vendesi bellissimo appartamento di 75 m2 situato al piano terra di una bella palazzina in stile toscano a 1200 metri dal mare e dalle spiagge, 9000 metri da Novigrad e 9000 metri da Parenzo.

L'appartamento è composto da ingresso, cucina con zona pranzo, soggiorno, due spaziose camere da letto, bagno e ripostiglio. L'appartamento dispone di un ampio cortile privato di 285 mq con piscina e posto auto.

L'appartamento perfetto per l'investimento di affitti turistici e/o alloggi per tutto l'anno.

Prezzo € 260.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni legate alla vendita e all'incasso delle provvigioni, il tutto in conformità con la Legge sull'Intermediazione Immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione del Pre-Contratto o del Contratto da parte dell'ACQUIRENTE ed il VENDITORE addebita una commissione di intermediazione del 3% + IVA dal PREZZO DI VENDITA CONTRATTUATA.