



<b>Codice :</b>	02026
<b>Localita :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	125 m2
<b>Superficie di particela :</b>	35 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	7
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	3000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	4000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 300.000 €

In vendita una bella casa in pietra ristrutturata di 125 m2, a 3 km da Torre, a 4 km dal mare, a 10 km da Novigrad e a 12 km da Parenzo.

La casa è composta da ingresso, cucina, bagno, soggiorno con zona pranzo e camino al piano terra, e due camere da letto e un bagno al piano superiore. La casa dispone di 35 m2 di cortile con terrazza coperta, mentre il parcheggio si trova a 20 metri dall'ingresso della casa. La casa dispone di aria condizionata, radiatori elettrici (nordici) e camino.

La casa è un'opportunità perfetta per vivere tutto l'anno e come investimento per l'affitto turistico.

Prezzo 300.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni legate alla vendita e all'incasso delle provvigioni, il tutto nel rispetto della legge sull'intermediazione immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione dell'Accordo Preliminare o del Contratto da parte dell'ACQUIRENTE e del VENDITORE addebita una comm...