



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 02050 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie di immobile : | 140 m2 |
| Superficie di particela : | 227 m2 |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Numero di WC : | 0 |
| Distanza dal centro : | 3000 m |
| Distanza dal mare : | 1200 m |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 2022 |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |

Prezzo : 505.000 €

Vendesi bellissima villetta a schiera della superficie di 140 mq, composta da piano terra e piano superiore.

Il piano terra della casa è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, un bagno, una camera da letto, un terrazzo di 9,26 mq e un ripostiglio.

Il primo piano della casa è composto da due camere da letto, un bagno, un guardaroba e un balcone di 9,30 mq.

La casa dispone anche di un cortile di 207 m2 con vasca idromassaggio e un posto auto.

La casa avrà il riscaldamento a pavimento tramite una pompa di calore Vaillant, ed è anche possibile riscaldare e rinfrescare tramite un inverter Vaillant in tutte le stanze. La falegnameria esterna sarà in vetro a tre strati riempito con argon e zanzariera. La porta interna sarà alta 2,30 mt con chiusura magnetica. Verrà installato il parquet dello spessore di 1,5-2,0 cm e la ceramica sarà realizzata in porcellana italiana.

Prezzo 505.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e al...