



Codice :	02052
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	95 m2
Piano :	3
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	100 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si

Vecchio prezzo : 219.000 €

Nuovo prezzo : 190.000 €

Vendesi appartamento duplex ristrutturato con una superficie totale di 95 m2.

L'appartamento è attualmente suddiviso in due unità abitative minori, una al 3° piano di un edificio residenziale e l'altra sulla galleria. Due appartamenti più piccoli possono essere riuniti in un unico grande appartamento.

L'appartamento inferiore è composto da ingresso, cucina, soggiorno con zona pranzo, balcone chiuso, camera e bagno.

L'appartamento superiore è composto da un ingresso dove si trovano le scale, soggiorno, cucina, camera da letto con bagno, ripostiglio basso e una terrazza chiusa con splendida vista sul mare.

L'appartamento è un'opportunità ideale per vivere tutto l'anno e/o come investimento in affitto, poiché si trova a soli 100 metri dal mare ea 6 km dal centro di Parenzo.

Prezzo € 190.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni legate alla vendita e all'incasso delle provvigioni, il tutto nel rispetto della legge sull'intermediazione immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di...