



<b>Codice :</b>	02100
<b>Località :</b>	Višnjan
<b>Superficie di immobile :</b>	440 m2
<b>Superficie di particela :</b>	2820 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	7
<b>Numero di camere :</b>	12
<b>Numero di bagni :</b>	5
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Distanza dal centro :</b>	5000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	16500 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno dell'ultimo adattamento :</b>	2007
<b>Parcheggio :</b>	Si

Vecchio prezzo : 799.000 €

**Nuovo prezzo :** 700.000 €

In vendita bella casa in pietra con una superficie totale di 440 m2 con un ampio giardino di 2.820 m2 con una grande piscina di 70 m2 e un parco giochi per bambini.

La casa è composta da due unità abitative, una che si estende al piano terra e al primo piano, e l'altra al primo piano e galleria.

La prima unità è composta da soggiorno con camino e zona pranzo, ampia cucina, spaziosa terrazza coperta con grande camino e cucina estiva da cui si accede ad un giardino paesaggistico con piscina e barbecue. Il piano terra dispone anche di una camera da letto con bagno privato, wc, ripostiglio e centro benessere con sauna, jacuzzi e doccia. Il primo piano è composto da un disimpegno, due camere da letto con bagno en suite e due camere che condividono un bagno.

La seconda unità al primo piano è composta da un soggiorno con cucina e zona pranzo, una camera da letto, un bagno e un soppalco che funge da seconda camera.

La casa è in vendita completamente arredata, arredata e con impianto di riscaldamento centralizzato a gasolio. Questa casa è un'opportunità ideale per chi cerca una proprietà perfetta con un...