



<b>Codice :</b>	02109
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	50 m2
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	100 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 179.000 €

In vendita un appartamento nel centro di Parenzo con una superficie totale di 50 m2 situato al piano terra di una piccola casa bifamiliare a soli 100 metri dal mare.

L'appartamento è composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzino. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato e viene venduto arredato.

L'appartamento è un'ottima opportunità per vivere tutto l'anno e/o come investimento in affitto.

Prezzo € 179.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni legate alla vendita e all'incasso delle provvigioni, il tutto nel rispetto della legge sull'intermediazione immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione dell'Accordo Preliminare o del Contratto da parte dell'ACQUIRENTE e del VENDITORE addebita una commissione di intermediazione nella misura del 3% + IVA dal PREZZO DI VENDITA CONTRATTO .