



<b>Codice :</b>	02114
<b>Localita :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Superficie di immobile :</b>	170 m2
<b>Superficie di particela :</b>	621 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	8000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2017
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 650.000 €

In vendita bella villa di nuova costruzione di 170 m2, a 8 km dal mare e 11 km da Parenzo, situata su un terreno di 621 m2 con piscina di 26 m2, barbecue e 2 posti auto.

Il piano terra della casa è composto da un soggiorno con camino e accesso alla terrazza e alla piscina, cucina e sala da pranzo, e due camere da letto e un bagno, mentre il primo piano è composto da un disimpegno, due camere, un bagno e un ampio terrazzo con vista mare.

La casa è arredata in modo bello e moderno e viene venduta completamente arredata. La casa è inoltre dotata di riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore ad aria.

Prezzo 650.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato della visione dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA", in qualità di Intermediario Immobiliare autorizzato, addebita all'ACQUIRENTE e al VENDITORE un compenso di intermediazione pari ...