



Codice :	02119
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	200 m2
Superficie di particela :	650 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	10
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	4500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2022
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Vecchio prezzo : 920.000 €

Nuovo prezzo : 890.000 €

Villa di lusso di 200 m2 in vendita, a 4,5 km dal mare ea 6 km da Parenzo.

Il piano terra della villa è composto da ingresso, soggiorno con zona pranzo e uscita sulla terrazza coperta, cucina, camera da letto con bagno privato, wc, elettrodomestici e ripostiglio.

Il primo piano della villa è composto da ripostiglio, tre camere da letto ciascuna con bagno en suite e un terrazzo con una bellissima vista mare.

L'intera villa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata in ogni stanza collegata ad una pompa di calore ad aria esterna.

Su un giardino paesaggistico di 650 m2 c'è una piscina orientata a ovest, doccia esterna e 2 posti auto.

Prezzo € 890.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni legate alla vendita e all'incasso delle provvigioni, il tutto nel rispetto della legge sull'intermediazione immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione dell'Accordo Preliminare o del Con...