ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Codice :	02121
Localita :	Vrsar
Superficie di immobile :	135 m2
Superficie di particela :	35 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2020
Parcheggio :	Si

Vecchio prezzo :	557.000 €
Nuovo prezzo :	439.000 €

Bella casa nuova di 135 m2 in vendita, a soli 500 metri dal mare.

Il piano terra è composto da un soggiorno con cucina e zona pranzo e accesso a un cortile pavimentato - una terrazza di 35 m2, due ripostigli e un bagno. Il primo piano è composto da un disimpegno, due camere e un bagno, mentre la mansarda della casa è composta da una camera, un bagno e un terrazzo.

La casa è perfetta per l'affitto turistico e/o il proprio divertimento in una delle parti più belle della costa istriana.

Prezzo 439.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni legate alla vendita e all'incasso delle provvigioni, il tutto nel rispetto della legge sull'intermediazione immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione dell'Accordo Preliminare o del Contratto da parte dell'ACQUIRENTE e del VENDITORE addebita una commissione di intermediazione nella misura del 3% + IVA dal PREZZO DI VENDITA CONTRATTO .