



Codice :	02131
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	182 m2
Superficie di particela :	600 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	4200 m
Distanza dal mare :	4200 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : su richiesta €

Vendesi bellissima villa di 182,48 mq, composta da piano terra e primo piano.

Il piano terra è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto con bagno en suite, wc, lavanderia e un terrazzo di 34,24 m2, mentre il primo piano è composto da due camere da letto con bagno en suite, sauna e terrazzo di 20,90 m2 con jacuzzi. La casa dispone anche di un cortile di 600 m2 con una piscina di 40 m2 e due posti auto.

La casa si trova in una posizione molto tranquilla ma attraente a soli 4,2 km dal centro di Parenzo e dal mare.

La costruzione della casa inizia con un accordo tra il venditore e l'acquirente. L'occasione perfetta come investimento in locazione turistica e/o per la vita di tutti i giorni.

Gentili clienti, un giro della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative alla vendita e alla riscossione delle commissioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazioni...