



<b>Codice :</b>	02136
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	270 m2
<b>Superficie di particela :</b>	655 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	5
<b>Numero di camere :</b>	10
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

**Prezzo :** 649.000 €

In vendita, bella casa di 270 m2 situata su un terreno di 655 m2 con piscina, cucina estiva e parcheggio. La casa è composta da taverna al piano interrato, ampio appartamento al piano terra e due appartamenti al primo piano.

L'appartamento al piano terra è di 110 m2 ed è composto da un ingresso, un ampio soggiorno, un'ampia cucina con zona pranzo, una terrazza chiusa, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio.

Il primo appartamento al piano è di 35 mq ed è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e balcone, mentre il secondo appartamento ha 65 mq ed è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e balcone.

Il cortile è arredato con gusto e dispone di una cucina estiva coperta con sala da pranzo all'aperto e una piscina con spiaggia lastricata. La casa si trova a 6 km da Parenzo e dal mare.

La casa è un'opportunità perfetta per la vita quotidiana e l'affitto.  
Prezzo 649.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato della visione dell'immobile, che c...