



|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| <b>Codice :</b>                    | 02165            |
| <b>Localita :</b>                  | Kaštelir-Labinci |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 160 m2           |
| <b>Superficie di particela :</b>   | 420 m2           |
| <b>Numero di piani :</b>           | 3                |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 3                |
| <b>Numero di camere :</b>          | 8                |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 1                |
| <b>Numero di WC :</b>              | 1                |
| <b>Distanza dal centro :</b>       | 700 m            |
| <b>Distanza dal mare :</b>         | 10000 m          |
| <b>Efficienza energetica :</b>     | Non specificato  |
| <b>Vista sul mare :</b>            | Si               |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si               |
| <b>Cantina :</b>                   | Si               |

**Prezzo :** 330.000 €

In vendita, bella casa in pietra di 160 m2, situata su un terreno di 420 m2. La casa ha bisogno di essere finita, ma è proprio questo che dà al nuovo proprietario la libertà di realizzare il suo desiderio di una casa ideale.

Il piano terra della casa è composto da ingresso, wc, ripostiglio, cucina, soggiorno con sala da pranzo e camino e terrazzo con vista mare, mentre il primo piano è composto da ingresso, tre camere, un bagno e una terrazza con una meravigliosa vista panoramica sul mare.

Il seminterrato della casa può essere un ulteriore appartamento o una taverna, poiché dispone di tutti gli impianti elettrici e idrici.

La casa si trova a 10 km dal mare ea 11 km da Parenzo.

Prezzo € 330.000.