



Codice :	02168
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	300 m2
Superficie di particela :	1100 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	12
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	7500 m
Distanza dal mare :	7500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Possibilita d'ampliamento :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 480.000 €

In vendita esclusiva, splendida casa di 300 m2 con giardino di 1.100 m2 con possibilità di realizzare una piscina, ulteriore edificio residenziale...

La casa è composta da 2 appartamenti più piccoli e un garage al piano terra, un grande appartamento al primo piano e un seminterrato.

Il primo appartamento al piano terra è composto da ingresso, bagno con doccia, soggiorno con sala da pranzo, cucina, camera e terrazzo.

Il secondo appartamento al piano terra è composto da un ingresso, un bagno con vasca idromassaggio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto e un ampio terrazzo.

Ci sono anche due ripostigli e un garage per un'auto al piano terra.

L'appartamento al primo piano ha un totale di 120 mq ed è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo soleggiato, una cucina con sala da pranzo, tre camere, due bagni e due ulteriori balconi. Ci sono anche altri due ripostigli al primo piano, e c'è la possibilità di aggiungere un altro piano.

Sotto casa troviamo un seminterrato della superficie complessiva di 60 mq, di cui una parte funge da ripostig...