



<b>Codice :</b>	02198
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	2500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	700 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

**Prezzo :** 150.000 €

Vendesi grazioso appartamento della superficie di 54,42 mq, posto al secondo piano di una palazzina residenziale ben tenuta.

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto e un bagno. L'appartamento ha un seminterrato di 3,75 m<sup>2</sup> e un posto auto nella proprietà.

L'appartamento si trova a 2,5 km dal centro di Parenzo ea 700 m dal mare. Prezzo 150.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato della visione dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto pattuito per i servizi di mediazione al momento della conclusione del Pre-Contratto o del Contratto.