



Codice :	02203
Localita :	Kaštelir-Labinci
Superficie di immobile :	420 m2
Superficie di particela :	720 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	6
Numero di camere :	20
Numero di bagni :	8
Numero di WC :	4
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	5800 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2017
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Vecchio prezzo : 890.000 €

Nuovo prezzo : 790.000 €

Vendesi bellissima villa di 420 mq con vista panoramica sul mare e sulla natura circostante. Questa bella villa è composta da un seminterrato, piano terra e primo piano.

La prima parte del seminterrato della villa con una superficie di 65 mq è composta da una taverna con cucina, biliardo, biliardino e un bagno. La seconda parte del seminterrato della villa con una superficie di 65 mq è composta da una palestra e un bagno, mentre la terza parte del seminterrato della villa con una superficie di 30 mq è composta da un locale caldaia e un ripostiglio, che ospita tutte le attrezzature della piscina, una base di riscaldamento centralizzato a pellet e un bollitore che è riscaldato da 4 pannelli solari sul tetto.

Il piano terra della villa è composto da due appartamenti con una superficie totale di 130 m2.

Un appartamento più piccolo di 55 m2 è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno, una toilette e una terrazza con accesso a un giardino paesaggistico con piscina e un bellissimo camino in pietra.

L'appartamento più grande di 75 m2 è composto da un soggiorno c...