



<b>Codice :</b>	02221
<b>Localita :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Superficie di immobile :</b>	140 m2
<b>Superficie di particela :</b>	760 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	8
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Distanza dal centro :</b>	12000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2022
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 540.000 €

In vendita, una bellissima villa dal design moderno di 140 m2, situata in un bellissimo giardino paesaggistico di 760 m2 con piscina di 30 m2.

Il piano terra della casa è composto da un ingresso, un bagno, due ripostigli e un soggiorno con cucina e sala da pranzo in un concetto di open space con accesso ad una terrazza e un cortile paesaggistico con piscina.

Il primo piano della casa è composto da tre camere da letto, ciascuna con bagno en suite, mentre due condividono un terrazzo con una meravigliosa vista sul mare.

L'intera villa dispone di riscaldamento a pavimento e condizionatori per il riscaldamento e il raffrescamento in ogni stanza, e sul tetto è presente la predisposizione per i pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua e la propria alimentazione elettrica.

Prezzo € 540.000.

Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della visione della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle operazioni immo...