



<b>Codice :</b>	02237
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	72 m2
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2020
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 282.243 €

#### NUOVA COSTRUZIONE!

Un meraviglioso nuovo appartamento situato nel centro più ampio della città di Parenzo con una superficie totale di 72,37 m2, suddivisa in una superficie netta dell'appartamento di 55,43 m2, che consiste in un bellissimo soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e un balcone. Oltre all'appartamento c'è un posto auto e una terrazza sul tetto di 55,29 m2.

Questo appartamento è una grande opportunità per gli amanti della vicinanza della città di Parenzo e della pace, ed è adatto per vivere tutto l'anno e per l'affitto turistico.

Prezzo € 282.243.

Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della visione della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle operazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di Mediatore Immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto pattuito per i s...