



Codice :	02267
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	126 m2
Superficie di particela :	150 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	10
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	2500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 340.000 €

In vendita bellissima casa bifamiliare con una superficie di 126 mq, che comprenderà un cortile di 150 mq con 2 posti auto e una meravigliosa cucina estiva con terrazzo esterno. La casa sarà a 2,5 km dal mare ea 6 km dal centro di Parenzo.

Il piano terra della casa è composto da un ingresso, un bagno, 2 ripostigli e un soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso ad un bellissimo cortile paesaggistico con cucina estiva e terrazzo.

Il primo piano della casa è composto da un disimpegno, un bagno e due camere da letto, mentre la mansarda è composta da una camera padronale con bagno en suite e un meraviglioso terrazzo con vista mare.

Grazie alla sua posizione e ai contenuti, questa proprietà è un investimento ideale per l'affitto turistico e la vita tutto l'anno.

Il completamento previsto della casa è l'inverno 2024/2025.

Prezzo € 340.000.

Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della visione della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in confo...