



Codice :	02270
Localita :	Kaštelir-Labinci
Superficie di immobile :	330 m2
Superficie di particela :	950 m2
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	18
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	6000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 1.250.000 €

In vendita bellissima villa moderna di 330 mq con vista panoramica sul mare e sulla natura circostante. Questa bellissima villa è composta da un seminterrato, piano terra, primo piano e un'ampia terrazza sul tetto.

Il seminterrato è composto da un ampio garage di 48 mq, wellness, fitness, deposito e locale tecnico.

Il piano terra di questa moderna villa è composto da un ingresso, un bagno, una camera da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno con uscita su un bellissimo cortile paesaggistico con cucina estiva e piscina con vasca idromassaggio di un totale superficie di 47 m2.

Il primo piano della villa è composto da 4 camere da letto, due delle quali con bagno privato e due delle quali condividono un bagno.

La terrazza sul tetto è parzialmente coperta da un pergolato e offre una vista panoramica a 360 gradi sulla costa occidentale dell'Istria e sulla natura circostante.

Questa bellissima villa si trova su un giardino recintato e paesaggistico con una superficie di 950 m2, dove si trova una piscina con idromassaggio di una superficie totale di 47 m2, una cucina estiva, una terrazza con pergolato e...