



<b>Codice :</b>	02278
<b>Località :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Superficie di particela :</b>	2244 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7500 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si

Vecchio prezzo : 380.000 €

**Nuovo prezzo :** 360.000 €

In vendita bellissimo terreno edificabile con vista mare di 2.244 m<sup>2</sup>, a soli 500 metri da Labinci, 7,5 km dal mare e 11 km dal centro di Parenzo. Il terreno ha una strada di accesso fissa, allaccio idrico sul terreno stesso e allaccio elettrico davanti al terreno.

Il terreno si trova in una posizione molto interessante, e come tale si presta per la costruzione di ville con annessi servizi quali piscine e simili, nonché ville unifamiliari o ville da affittare.

Prezzo 360.000 €.

Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della visione della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle operazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di Mediatore Immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto pattuito per i servizi di mediazione al momento della conclusione del Pre-Contratto o del Contratto.