



Codice :	02281
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	45 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Garage :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 258.250 €

NUOVA COSTRUZIONE!

In vendita, bellissimo appartamento nuovo di 45,05 m2 situato al piano terra di un edificio moderno e lussuoso situato nel centro più ampio della città di Parenzo, a soli 1.000 metri dal mare.

L'appartamento è composto da un ingresso, bagno, camera da letto e un bellissimo soggiorno con cucina e sala da pranzo. Oltre all'appartamento di proprietà, vi è un posto auto nel garage interrato e un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio.

Nel cortile comune dell'edificio sarà ricavata un'ampia piscina con una superficie di 275 mq, che sarà a disposizione di tutti gli inquilini.

Ogni appartamento sarà dotato di:

- porta d'ingresso antieffrazione
- porte interne bianche
- Ceramiche e laminati italiani di prima classe
- sanitari bagno (cabina doccia walk-in, lavabo con mobiletto, water e rubinetteria)
- riscaldamento a pavimento con termostato digitale (wi-fi e sonda)
- Condizionatore Daikin
- prese e interruttori bianchi
- Videocitofono DVC

Questo appartamento è una grande opportunità per gli amanti della vicinanza della città di Parenzo e della pace, ed è adatto per vi...