ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Codice :	02283
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	47 m2
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Garage :	Si
Cantina :	Si

Vecchio prezzo :	269.000 €
Nuovo prezzo :	250.120 €

NUOVA COSTRUZIONE!
In vendita bellissimo appartamento nuovo di 47,20 m2 situato al 1° piano di un edificio moderno e lussuoso situato nel centro più ampio di Parenzo, a soli 1.000 metri dal mare.

L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, una camera da letto e un bellissimo soggiorno con cucina, sala da pranzo e un'ampia vetrata.
Oltre all'appartamento di proprietà, vi è un posto auto nel garage interrato e un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio.
Nel cortile comune dell'edificio sarà ricavata un'ampia piscina con una superficie di 275 mq, che sarà a disposizione di tutti gli inquilini.

Ogni appartamento sarà dotato di:
- porta d'ingresso antieffrazione
- porte interne bianche
- Ceramiche e laminati italiani di prima classe
- sanitari bagno (cabina doccia walk-in, lavabo con mobiletto, water e rubinetteria)
- riscaldamento a pavimento con termostato digitale (wi-fi e sonda)
- Condizionatore Daikin
- prese e interruttori bianchi
- Videocitofono DVC

Questo appartamento è una grande opportunità per gli amanti della vicinanza della città di Parenzo e della pace, ed è adat...