



Codice :	02290
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	231 m2
Piano :	3
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	7
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 769.350 €

NUOVA COSTRUZIONE!

In vendita bellissimo penthouse con ampia terrazza e vista mare con una superficie totale di 231,64 m2, situato al 3° piano di un edificio moderno e lussuoso situato nel centro più ampio della città di Parenzo, a soli 1.000 metri dal mare.

Il penthouse ha una superficie di 119,14 mq ed è composto da un ingresso, 2 bagni, 3 camere da letto e un bellissimo soggiorno con cucina e sala da pranzo, dal quale si accede ad un ampio terrazzo soleggiato con vista mare di 112,50 mq. Oltre all'appartamento di proprietà, vi è un posto auto nel garage interrato e un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio.

Nel cortile comune dell'edificio sarà ricavata un'ampia piscina con una superficie di 275 mq, che sarà a disposizione di tutti gli inquilini.

Ogni appartamento sarà dotato di:

- porta d'ingresso antieffrazione
- porte interne bianche
- Ceramiche e laminati italiani di prima classe
- sanitari bagno (cabina doccia walk-in, lavabo con mobiletto, water e rubinetteria)
- riscaldamento a pavimento con termostato digitale (wi-fi e sonda)
- Condizionatore Daikin
- prese e interruttori bi...