



<b>Codice :</b>	02293
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	66 m2
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Distanza dal centro :</b>	5000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2500 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2025
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 219.500 €

#### NUOVA COSTRUZIONE!

In vendita bellissimo appartamento nuovo di 66,10 m2 situato al piano terra di un piccolo edificio moderno con solo 5 appartamenti, situato a 2,5 km dal mare ea 5 km dal centro di Parenzo.

L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, una toilette, 2 camere da letto e un bel soggiorno con cucina, sala da pranzo e un'ampia vetrata che conduce ad un cortile privato.

L'appartamento sarà dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto di fronte all'edificio.

Questo appartamento è una grande opportunità per gli amanti della vicinanza della città di Parenzo e della pace, ed è adatto per vivere tutto l'anno e per l'affitto turistico.

Prezzo 219.500€.

Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della visione della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle operazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di Mediato...