



<b>Codice :</b>	02298
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	800 m2
<b>Superficie di particela :</b>	2050 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	10
<b>Numero di camere :</b>	30
<b>Numero di bagni :</b>	10
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	3000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1500 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2017
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

**Prezzo :** su richiesta €

In vendita un bellissimo complesso turistico situato in una posizione molto bella e attraente a Parenzo, a soli 1,5 km dal mare ea 3 km dal centro di Parenzo.

Questo complesso turistico viene venduto come un'attività consolidata che include marketing, sito web, prenotazioni, ecc. Il complesso è stato costruito nel 2017 e da allora opera in modo molto redditizio, e come tale è perfetto per gli investimenti nel turismo della regione croata più popolare - Istria. Questo complesso turistico dispone di un numero straordinario di alloggi, gode della grande soddisfazione dei suoi ospiti e, soprattutto, della loro fedeltà. Gli ospiti sono sempre felici di tornare per una vacanza estiva!

Gli edifici del complesso turistico hanno una superficie totale di 800 mq e sono costituiti da un'ampia area interrata con una superficie totale di 300 mq, ideale per wellness, fitness, sala giochi, home cinema, ecc., mentre la restante parte di 500 mq è suddivisa in 7 unità abitative per un totale di 10 camere e 10 bagni.

Delle 7 unità abitative, due sono appartamenti di 56 m2 con 1 camera e 1 bagno, due appartamenti di 61...