



<b>Codice :</b>	02344
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	280 m2
<b>Superficie di particela :</b>	514 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	9
<b>Numero di camere :</b>	15
<b>Numero di bagni :</b>	6
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	7500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

**Prezzo :** 700.000 €

In vendita una bella palazzina con 5 appartamenti, a 6 km dal mare e 7,5 km dal centro di Parenzo. Gli appartamenti della casa vengono affittati con successo da anni ed è adatta per continuare con la stessa applicazione.

La casa ha una superficie totale di 280 mq ed è composta da un seminterrato, un piano terra dove si trovano 2 appartamenti e un primo piano dove si trovano i successivi 2 appartamenti.

Ogni appartamento ha la propria terrazza e tutti gli appartamenti sono completamente arredati e attrezzati per l'affitto. Ogni appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e il suddetto terrazzo.

Gli appartamenti sono riscaldati da condizionatori e radiatori norvegesi.

Nel cortile c'è una piscina di 24 m2 e una cucina estiva, che permettono un ulteriore relax nelle giornate estive. Accanto alla casa c'è anche una taverna con soggiorno, cucina, camera da letto e bagno, che può fungere da ulteriore appartamento o da sala per incontri sociali.

Questa proprietà è ideale per l'affitto turistico continuato e per l'uso privato tutto l'anno.

Prezzo 70...