



<b>Codice :</b>	02350
<b>Localita :</b>	Vrsar
<b>Superficie di immobile :</b>	72 m2
<b>Superficie di particela :</b>	2011 m2
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	9000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2015
<b>Parcheggio :</b>	Si

Vecchio prezzo : 289.000 €

**Nuovo prezzo : 269.000 €**

In vendita una bellissima casa ad un piano con una superficie di 72 mq situata su un terreno di 2.011 mq. Parte del terreno è recintato e pavimentato e c'è una grande piscina, cucina estiva, ripostiglio e 2 posti auto. Il resto del terreno è aperto ed è adatto per un bellissimo giardino mediterraneo.

La casa è composta da un ampio soggiorno con cucina, una camera matrimoniale con bagno en suite, una cameretta, un altro bagno e un ampio terrazzo coperto.

La casa si trova a 6 km dal mare, 9 km da Orsera, 14 km da Parenzo e 20 km da Rovigno. Poiché la posizione è molto tranquilla e silenziosa, questa proprietà è ideale per rilassarsi nelle calde giornate estive.

Prezzo 269.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acqui...