



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 02364 |
| Localita : | Umag |
| Superficie di immobile : | 262 m2 |
| Superficie di particela : | 198 m2 |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 10 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Numero di WC : | 1 |
| Distanza dal centro : | 8000 m |
| Distanza dal mare : | 150 m |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 2023 |
| Parcheggio : | Si |
| Cantina : | Si |

Prezzo : 1.703.156 €

Vendesi bellissima villa della superficie di 262 mq con cortile di 198 mq situata all'interno di un grazioso resort con numerosi giardini.

La villa si trova vicino al parco paesaggistico e alla piscina del resort con numerosi ristoranti, bar e mercati, e si trova su un terreno privato, con una superficie totale di 198 m2.

Il piano seminterrato della villa è composto da una sala giochi, uno studio che può essere utilizzato come studio o camera da letto, un bagno e un ripostiglio.

Il piano terra della villa è composto da due camere da letto con bagno en suite, un terrazzo e una lavanderia.

Il primo piano della villa è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, un bagno e un terrazzo di 45 mq.

Di seguito sono riportati alcuni dei numerosi servizi per garantire l'impressione e l'esperienza del lusso: • supervisione 24 ore su 24 • servizio di manutenzione • portineria • trasferimenti (su strada o via mare) da Venezia, Pola, Fiume e Trieste • governante sul posto • buggy elettrico - trasporto gratuito alla vicina spiaggia • stazione di ricarica per auto elettriche • risto...