



Codice :	02371
Località :	Umag
Superficie di particella :	729 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista sul mare :	Si

Prezzo : 330.000 €

In vendita un terreno edificabile molto attraente di 729 m2, che viene venduto con un progetto e una concessione edilizia per la costruzione di un edificio residenziale con 6 appartamenti.

L'edificio residenziale previsto ha una superficie di 662 m2 ed è composto da un piano terra con 2 appartamenti di 58 m2 e 65 m2, dotati di cortili, un primo piano con 2 appartamenti di 122 m2 e 112 m2, e un secondo piano con 2 appartamenti di 122 m2 e 112 m2.

L'edificio è previsto con un ascensore che si estende dal piano terra fino alla sommità dell'edificio, e sul terreno sono previsti 9 posti auto.

Il terreno si trova a 2,5 km dal centro di Umago e 1 km dal mare su strada.
Prezzo 330.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirent...