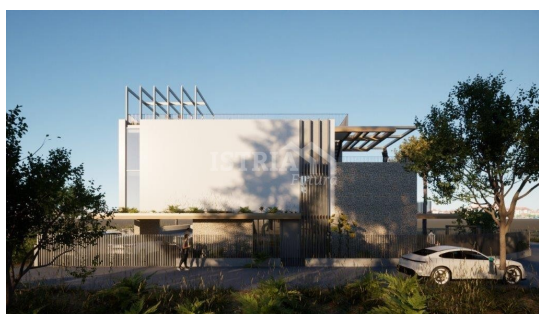




Codice :	02372
Località :	Umag
Superficie di particella :	480 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista sul mare :	Si

Prezzo : 230.000 €

In vendita un attraente terreno edificabile di 480 m2, che viene venduto con un progetto e un permesso di costruire per la costruzione di una villa moderna e lussuosa con una superficie totale di 259 m2.

La villa moderna e lussuosa progettata sarebbe composta al piano terra da un disimpegno, soggiorno, cucina, wc e scala, al primo piano da un disimpegno, una camera da letto con bagno privato e terrazzo, due camere da letto che condividono un bagno, un ripostiglio ed un balcone, mentre il secondo piano sarebbe composto da un disimpegno, due camere da letto con bagno en suite ed un ampio terrazzo con vista mare.

Nel cortile sono previsti due posti auto, una piscina di 28 mq e una cucina estiva.

Il terreno si trova a 2,5 km dal centro di Umago e 1 km dal mare su strada.

Prezzo 230.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari....