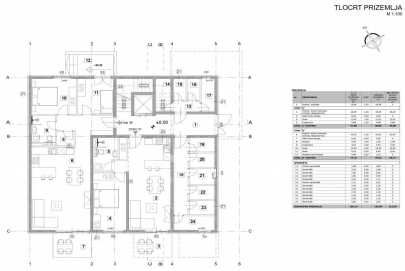
ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Codice :	02397
Localita :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	70 m2
Superficie di particela :	130 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo :	286.901 €

In vendita un bellissimo appartamento di 70,42 m2 situato al piano terra di un moderno edificio con 10 appartamenti, a soli 1.500 m dal mare, dal centro di Tara e Vabriga, e 9 km da Parenzo.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno, dispensa e due terrazzi.

L'appartamento comprende anche un ripostiglio al piano terra dell'edificio con una superficie di 1,80 mq adatto per riporre biciclette, un posto auto e un cortile di 130,30 mq.

Il prezzo è di € 286.901,60 IVA inclusa, quindi non è prevista alcuna imposta sul trasferimento immobiliare del 3%. Il trasloco previsto è nella primavera del 2025.

Offriamo diversi appartamenti di diversa metratura situati su tutti i piani dell'edificio, quindi non esitate a contattarci con i vostri desideri e troveremo per voi il miglior appartamento possibile per realizzarli.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvi...