



Codice :	02402
Localita :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	68 m2
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 247.971 €

In vendita un bellissimo appartamento di 68,84 m2 situato al secondo piano di un moderno edificio con 10 appartamenti e ascensore, a soli 1.500 m dal mare, dal centro di Tara e Vabriga e a 9 km da Parenzo.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone.

L'appartamento comprende anche un ripostiglio al piano terra dell'edificio con una superficie di 2,70 mq adatto per riporre biciclette e un posto auto.

Il prezzo è di € 247.971,08 IVA inclusa, quindi non è prevista alcuna imposta sul trasferimento immobiliare del 3%. Il trasloco previsto è nella primavera del 2025.

Offriamo diversi appartamenti di diversa metratura situati su tutti i piani dell'edificio, quindi non esitate a contattarci con i vostri desideri e troveremo per voi il miglior appartamento possibile per realizzarli.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tu...