



Codice :	02404
Localita :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	89 m2
Piano :	3
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	7
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 408.983 €

In vendita un bellissimo penthouse con una superficie di 89,34 m2, situato al terzo piano di un moderno edificio con 10 appartamenti e ascensore, a soli 1.500 m dal mare, dal centro di Tara e Vabriga e a 9 km da Parenzo .

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone.

L'appartamento dispone inoltre di una terrazza privata sul tetto con una superficie di 56,72 mq, un ripostiglio al piano terra dell'edificio con una superficie di 2,40 mq adatto per riporre biciclette e un posto auto.

Il prezzo è di € 408.983,20 IVA inclusa, quindi non è prevista alcuna imposta sul trasferimento immobiliare del 3%. Il trasloco previsto è nella primavera del 2025.

Offriamo diversi appartamenti di diversa metratura situati su tutti i piani dell'edificio, quindi non esitate a contattarci con i vostri desideri e troveremo per voi il miglior appartamento possibile per realizzarli.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relat...