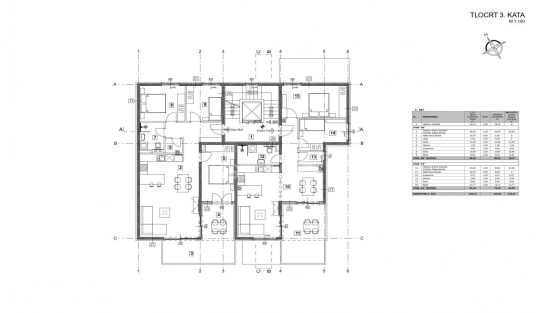
ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Codice :	02405
Localita :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	77 m2
Piano :	3
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Prezzo :	391.878 €

In vendita è uno splendido attico di 77,18 m2 situato al 3° piano di un moderno edificio con 13 appartamenti e ascensore, a soli 1.500 m dal mare, dal centro di Tar e Vabriga e a 9 km da Parenzo.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto, bagno e ampia terrazza con vista mare.

L'appartamento comprende un ripostiglio al piano terra dell'edificio con una superficie di 1,80 m2, adatto per riporre le biciclette, e un posto auto.

Il prezzo di € 391.878 è comprensivo di IVA, quindi non vi è alcuna imposta sul trasferimento immobiliare del 3%. Il trasloco è previsto per la primavera del 2025.

Offriamo diversi appartamenti di diverse metrature, distribuiti su tutti i piani dell'edificio. Non esitate a contattarci per comunicarci le vostre esigenze e troveremo l'appartamento più adatto a voi.

Cari clienti, la visione di un immobile è possibile solo con un verbale firmato sulla visione dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto in acco...