



<b>Codice :</b>	02407
<b>Localita :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	88 m2
<b>Superficie di particela :</b>	150 m2
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Distanza dal centro :</b>	1500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1500 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

**Prezzo :** 319.000 €

In vendita un bellissimo appartamento di 88 m<sup>2</sup> situato al piano terra di un moderno edificio con soli 4 appartamenti, a 1.500 m dal mare, dal centro di Torre e Vabriga e a 9 km da Parenzo.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina e zona pranzo, tre camere da letto, bagno, WC e terrazza.

L'appartamento dispone di un ripostiglio per biciclette, parcheggio e giardino di 150 m<sup>2</sup>.

Il prezzo di € 319.000,00 è IVA inclusa, quindi non è prevista l'imposta immobiliare del 3%. L'appartamento è pronto per essere abitato da subito!

Offriamo diversi appartamenti di diverse metrature situati su tutti i piani dell'edificio, quindi non esitate a contattarci per esprimere le vostre esigenze e troveremo l'appartamento migliore per voi.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per la riscossione della provvigione, il tutto in conformità con la Legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di ...