



<b>Codice :</b>	02420
<b>Localita :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	68 m2
<b>Superficie di particela :</b>	120 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	3000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 135.000 €

Vendesi bella casa bifamiliare in pietra di 68 mq, situata su 120 mq di terreno, a soli 500 m dal centro di Tara ea 3 km dalle prime spiagge e dal mare.

La casa è composta da un piano terra e un primo piano, e l'intero edificio necessita di ristrutturazione. Nella casa c'è l'elettricità, mentre l'acqua si trova accanto all'edificio.

La casa è un'opportunità ideale per chi vuole unire tradizione e modernità, e dopo la ristrutturazione può essere una perfetta piccola oasi di pace, sia per viverci tutto l'anno che per l'affitto turistico.

Prezzo 135.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momen...