



Codice :	02423
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	130 m2
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	3000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 436.000 €

Vendesi bellissimo e lussuoso appartamento su due piani con una superficie netta totale di 130 mq, situato in una piccola palazzina di soli 4 appartamenti, a 500 m dal centro di Tara, a 3 km dalle spiagge di Lanterna e dal mare e 9 km da Parenzo.

L'appartamento al primo piano è composto da un ingresso, un wc, un guardaroba e una camera da letto con bagno privato, mentre al secondo piano è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, che si apre su un terrazzo coperto con vasca idromassaggio dalla quale si gode una vista panoramica fino al mare, due camere da letto e bagni.

L'appartamento dispone di un posto auto e di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio con una superficie di 6,51 m2.

Il prezzo è di € 436.000 IVA inclusa, quindi non è prevista alcuna imposta sul trasferimento immobiliare del 3%.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla medi...