



<b>Codice :</b>	02429
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	163 m2
<b>Superficie di particela :</b>	297 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	8
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

**Prezzo :** 390.000 €

In vendita una bella casa bifamiliare con 2 appartamenti di 163 m2, situata su un terreno recintato e paesaggistico di 297 m2.

Il piano seminterrato della casa è composto da una sala macchine con riscaldamento centralizzato, una lavanderia e una piccola cucina.

Al piano terra della casa si trova il primo appartamento, composto da un corridoio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un terrazzo chiuso, due camere da letto e un bagno.

Al primo piano della casa si trova un secondo appartamento composto da un disimpegno, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, nella quale si trova anche un letto, ed è possibile dividere la camera da letto, terrazzo, guardaroba, bagno e ripostiglio.

La casa è davvero un'opportunità ideale per famiglie o per l'affitto turistico, poiché si trova in una posizione molto bella a soli 2 km da Parenzo e dal mare, e la casa dispone anche di riscaldamento centralizzato a gasolio.

Prezzo € 390.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquist...