



Codice :	02448
Localita :	Sveti Lovreč
Superficie di immobile :	265 m2
Superficie di particela :	275 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	12
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	7500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si

Vecchio prezzo : 480.000 €

Nuovo prezzo : 440.000 €

In vendita, bella casa bifamiliare con 4 appartamenti di 265 m2, situata su un terreno recintato e paesaggistico di 275 m2.

Il piano seminterrato della casa è composto da un ripostiglio con lavanderia e un monolocale composto da soggiorno/camera da letto, cucina e bagno. Al piano rialzato della casa si trova un secondo appartamento composto da un disimpegno, un soggiorno con camino, un'ampia cucina con zona pranzo, una camera da letto, un bagno con doccia e vasca, un guardaroba/home office. .

Sono rimasti 2 appartamenti al primo piano della casa. Il primo è composto da un terrazzo coperto con vista panoramica sul mare, soggiorno con cucina, due camere da letto e un bagno, mentre il secondo è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto e un bagno.

La casa è davvero un'opportunità ideale per le famiglie, dato che nel paese c'è una scuola e un asilo, ma anche per l'affitto turistico, poiché si trova in una posizione molto bella e tranquilla con vista panoramica, a 7,5 km dal mare e 13 km da Parenzo.

Prezzo 440.000 euro.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è poss...