



Codice :	02453
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	70 m2
Superficie di particela :	270 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Parcheggio :	Si

Prezzo : 245.000 €

In vendita un grazioso appartamento in una nuova costruzione con una superficie di 70 m2, situato al piano terra di un piccolo edificio residenziale, a 9 km da Parenzo e dal mare.

L'appartamento è composto da un corridoio, due camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, che si apre su una terrazza coperta e un cortile privato di 270 mq.

L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento nel soggiorno e nel bagno e di aria condizionata nel soggiorno. L'appartamento è di alta qualità ed è ideale per viverci tutto l'anno o per l'affitto turistico, poiché si trova in una posizione bella e tranquilla.

C'è anche la possibilità di acquistare un altro posto auto al prezzo di € 7.000.

Prezzo 245.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualit...