



Codice :	02464
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	80 m2
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2023
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 350.000 €

In vendita un bellissimo appartamento nuovo di 80 m2 situato al primo piano di un edificio moderno con solo 5 appartamenti, a 5 km dal mare e 6 km dal centro di Parenzo.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, una toilette e un ampio terrazzo.

L'appartamento dispone di un posto auto e di una terrazza sul tetto di 80 m2 con elettricità e acqua, dove è possibile realizzare una meravigliosa cucina estiva con vista aperta sul mare.

Prezzo € 350.000,00.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del precontr...