



Codice :	02467
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	44 m2
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Vecchio prezzo : 220.000 €

Nuovo prezzo : 198.000 €

In vendita un bellissimo appartamento situato al 1° piano di un piccolo e lussuoso edificio con una superficie di 44 m2, a soli 500 m dal mare e 1.500 m dal centro di Parenzo.

L'appartamento attualmente è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo e un bagno, ma esiste la possibilità di suddividere la camera da letto.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento e di condizionatori in ogni stanza, inoltre dispone di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio e di un posto auto.

L'appartamento è di alta qualità e ha un'atmosfera lussuosa ed è ideale per viverci tutto l'anno o per l'affitto turistico, poiché si trova in una posizione attraente a soli "pochi passi" da tutti i servizi necessari, come spiagge, negozi, ristoranti, scuole, ecc.

Prezzo 198.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione ...