



Codice :	02476
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	65 m2
Superficie di particela :	60 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024

Vecchio prezzo : 240.000 €

Nuovo prezzo : 228.000 €

In vendita una bellissima casa bifamiliare dal design moderno di 65 m2 con giardino recintato di 60 m2, a 5 km dal centro di Parenzo e dal mare!

L'abitazione è composta al piano terra da soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo e cortile, e un servizio igienico, mentre al primo piano è composta da un disimpegno, 2 camere da letto e un bagno. Il cortile della casa è orientato ad ovest e quindi riceve la luce solare per gran parte della giornata.

Prezzo 228.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del precontratto o contratto.