



Codice :	02480
Localita :	Vižinada
Superficie di immobile :	135 m2
Superficie di particela :	240 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	17000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 189.000 €

In vendita una bella casa in pietra ristrutturata e speciale con una superficie totale di 135 m2, divisa in piano terra, primo piano e mansarda, situata nel cuore di Vižinada e a 17 km da Parenzo e dal mare.

La casa è una meravigliosa oasi di pace e privacy con una bellissima vista sulle colline circostanti e sulla natura. Il cortile di 240 m2 è utilizzato a lungo termine dal proprietario e c'è la possibilità di acquistarlo.

Il piano terra della casa è composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, terrazzo e locale caldaia con riscaldamento centralizzato a gasolio, che viene portato in tutta la casa. Il piano primo è composto da un disimpegno, un ampio bagno e due camere da letto, mentre il piano seminterrato è composto da due locali di altezza normale, che attualmente vengono utilizzati come ripostiglio, ma vi è la possibilità di trasformazione in un'ulteriore camera da letto.

Questa casa è un'opportunità eccezionale, poiché è stata ristrutturata ed è davvero speciale, ed è ideale sia per viverci tutto l'anno che per l'affitto turistico perché si trova in una delle zone più belle de...