



Codice :	02489
Localita :	Pula
Superficie di immobile :	200 m2
Superficie di particela :	517 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	300 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1980
Anno dell'ultimo adattamento :	2022
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si

Vecchio prezzo : 675.000 €

Nuovo prezzo : 665.000 €

In vendita una bellissima casa indipendente con vista mare con una superficie totale di 200 mq, composta dalla casa principale e da un appartamento, che la rende adatta sia per viverci, ma anche per l'affitto turistico. La casa è molto interessante anche perché è dotata di garage e posto auto e si trova a soli 300 metri dalle prime spiagge, cioè il mare, nonché a pochi passi da negozi, ristoranti, bar, ecc.

La casa principale al piano terra è composta da un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina e una terrazza chiusa con cortile e piscina di 25 m2, ed è inoltre dotata di barbecue, cioè, una cucina estiva, che la rende perfetta per il divertimento serale in estate, così come nel resto dell'anno. Il piano superiore della casa è composto da due camere da letto che condividono un bagno e una camera padronale con bagno privato e terrazza con vista mare.

L'appartamento si trova al piano terra ed è composto da soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e terrazzo.

Il cortile di questa casa, con una superficie totale di 517 m2, è magico, poiché nella parte posteriore, vicino alla piscina...