



Codice :	02491
Localita :	Vrsar
Superficie di immobile :	40 m2
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno dell'ultimo adattamento :	2024

Prezzo : 149.000 €

Vendesi bellissimo appartamento ristrutturato di 40 m2, situato in una bella casa in pietra con 4 appartamenti nel centro di Orsera, in una posizione tranquilla a soli 500 metri dal mare.

L'appartamento si trova al secondo piano ed è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto e un bagno. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e viene venduto come da foto (camera da letto parzialmente arredata).

Questa è un'opportunità eccezionale per la vita tutto l'anno, per l'uso occasionale, ma anche per l'affitto turistico, poiché l'appartamento si trova nel centro di uno dei gioielli istriani più attraenti - Orsera.

Prezzo € 149.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la Legge sulla La mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commis...